

Совет муниципального образования
«Тулугановский сельсовет»
Володарского района Астраханской области
РЕШЕНИЕ

От 15.11.2013 года № 39
с. Тулугановка

Об утверждении Положения
о налоге на имущество физических
лиц на территории муниципального
образования «Тулугановский сельсовет»

На основании пункта 4 статьи 12 Налогового кодекса Российской Федерации, Закона Российской Федерации от 09.12.1991 года № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц», статьи 14, подпункта 3 пункта 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава МО «Тулугановский сельсовет»,

Совет муниципального образования

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Тулугановский сельсовет» (Приложение № 1).
2. Положение о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Тулугановский сельсовет», утвержденное Решением Совета муниципального образования «Тулугановский сельсовет» от 08.11.2012 года № 37 признать утратившим силу.
3. В соответствии со статьей 16 части первой Налогового кодекса Российской Федерации довести настоящее Решение до сведения Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России по Астраханской области № 1 и Министерства финансов Астраханской области.
4. Опубликовать настоящее Решение в районной газете «Заря Каспия».
5. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2014 года.

Глава МО
«Тулугановский сельсовет»

М.Р. Ибляминова

Приложение
к решению Совета МО
МО «Тулугановский сельсовет»
от 15.11.2013 года № 39

ПОЛОЖЕНИЕ

о налоге на имущество физических лиц на территории
муниципального образования «Тулугановский сельсовет»

Настоящим Положением в соответствии с пунктом 4 статьи 12 Налогового кодекса Российской Федерации, законом Российской Федерации от 09.12.1991 года № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц» на территории муниципального образования «Тулугановский сельсовет» устанавливаются ставки налога на имущество физических лиц, налоговые льготы, порядок и основания их применения на территории муниципального образования «Тулугановский сельсовет».

Статья 1. Плательщики налога на имущество физических лиц

1.1. Плательщиками налогов на имущество физических лиц (далее - налоги) признаются физические лица - собственники имущества, признаваемого объектом налогообложения.

1.2. Если имущество, признаваемое объектом налогообложения, находится в общей долевой собственности нескольких физических лиц, налогоплательщиком в отношении этого имущества признается каждое из этих физических лиц соразмерно его доле в этом имуществе. В аналогичном порядке определяются налогоплательщики, если такое имущество находится в общей долевой собственности физических лиц и предприятий (организаций).

1.3. Если имущество, признаваемое объектом налогообложения, находится в общей совместной собственности нескольких физических лиц, они несут равную ответственность по исполнению налогового обязательства.

Статья 2. Объекты налогообложения

Объектами налогообложения признаются следующие виды имущества:

- 1) жилой дом;
- 2) квартира;
- 3) комната;
- 4) дача;
- 5) гараж;
- 6) иное строение, помещение и сооружение;

7) доля в праве общей собственности на имущество, указанное в пунктах 1 - 6 настоящей статьи.

Статья 3. Налоговая ставка

3.1. Ставки налога на строения, помещения и сооружения устанавливаются в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения.

3.2. Ставки налога устанавливаются в следующих размерах:

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения	Ставка налога
До 300 000 рублей (включительно)	0,1 процента
Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно)	0,2 процента
Свыше 500 000 рублей до 700 000 рублей (включительно)	0,5 процента
Свыше 700 000 рублей до 1 000 000 рублей (включительно)	0,6 процента
Свыше 1 000 000 рублей до 1 500 000 рублей (включительно)	0,7 процента
Свыше 1 500 000 рублей до 2 000 000 рублей (включительно)	1,0 процента
Свыше 2 000 000 рублей	2,0 процента

3.3. Налог на имущество физических лиц обязателен к уплате на всей территории муниципального образования «Тулугановский сельсовет».

3.4. Налог зачисляется в местный бюджет по месту нахождения (регистрации) объекта налогообложения

Статья 4. Льготы по налогам

4.1. Льготы по уплате налога на имущество физических лиц предоставляются категориям граждан, перечисленным в статье 4 Закона Российской Федерации от 09.12.1991 года № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц».

4.2. Лица, имеющие право на льготы, самостоятельно представляют необходимые документы в налоговые органы.

4.3. При возникновении права на льготу в течение календарного года перерасчет налога производится с месяца, в котором возникло это право.